

第 3 回 阪南市立公民館指定管理者選定委員会

日時：令和 7 年 7 月 1 日（火）9：00～

場所：阪南市役所 3 階 全員協議会室

案 件

1．阪南市立公民館指定管理者の選定について

資料 1

第 3 回・第 4 回 阪南市立公民館指定管理者選定委員会進行表

2．その他

第3回・第4回 阪南市立公民館指定管理者選定委員会進行表

開催日時：令和7年7月1日(火)
場 所：全員協議会室(市役所3階)

9:00	第3回選定委員会
9:10	
－事業者準備－	
9:20	提案説明会　【東鳥取公民館・西鳥取公民館】
9:50	
9:50	質疑
10:10	
－事業者入替え－	
10:20	提案説明会　【尾崎公民館】
10:40	
10:40	質疑
11:00	
－意見交換・集計・休憩－	
11:30	第4回選定委員会
12:00	

阪南市立【東鳥取公民館】指定管理者候補者選定評価表

評価者氏名

2025.7.1

選定基準	評 価 項 目	配 点	評価点						得点
			A (×1.0)	B (×0.8)	C (×0.6)	D (×0.4)	E (×0.2)	F (×0)	
			特に優れて いる	優れている	普通	やや劣って いる	劣っている	かなり劣っ ている	
①市民の平等な利用が確保されること	公の施設の公共性・公平性に対する考え方	5点	5	4	3	2	1	0	
	施設間のサービス内容の平準化に対する考え方	5点	5	4	3	2	1	0	
	個人情報の保護に対する対応方針と社会的弱者への配慮、緊急時の対応	5点	5	4	3	2	1	0	
	小 計	15点	小 計						
②管理を安定して行う物的能力及び 人的能力を有すること	団体の組織の状況	5点	5	4	3	2	1	0	
	団体の事業実績(過去の事業実績を含む)	5点	5	4	3	2	1	0	
	施設の管理運営に必要な資産(財政力)	5点	5	4	3	2	1	0	
	職員の人員配置(勤務体制・配置体制・人数)	20点	20	16	12	8	4	0	
	職員の研修方針と人的能力の確保	15点	15	12	9	6	3	0	
	小 計	50点	小 計						
③管理経費の縮減が図られること	指定管理料見積金額による評価 ・30点×申請者の中の最低提案額÷当該事業者の提案額 ＝得点(1点未満切り捨て)	30点	30点×申請者の中の最低提案額÷当該事業者の提案額 ＝得点(1点未満切り捨て)						30
	運営収支計画・経費縮減の考え方及び具体的方策	10点	10	8	6	4	2	0	
	小 計	40点	小 計						
④地域教育力の向上が図られること	地域教育力の向上に対する基本的な考え方	15点	15	12	9	6	3	0	
	まちづくり活動、家庭教育、青少年健全育成等に関する 地域課題・ニーズの的確な把握	20点	20	16	12	8	4	0	
	地域課題・ニーズを踏まえた事業の計画	20点	20	16	12	8	4	0	
	教育活動に地域住民の参加を促進するための方策	20点	20	16	12	8	4	0	
	小 計	75点	小 計						
⑤地域を担う人材の育成が図られること	地域コミュニティ・まちづくりの担い手の育成に対する基本的な考え方	10点	10	8	6	4	2	0	
	担い手の育成に向けた事業の計画	20点	20	16	12	8	4	0	
	担い手が活躍できる場の創出	20点	20	16	12	8	4	0	
	小 計	50点	小 計						
⑥生涯学習情報の提供の充実が図られること	多様な情報をわかりやすく効果的に提供	15点	15	12	9	6	3	0	
	SNSやウェブサイトなど情報発信手段の多様化	15点	15	12	9	6	3	0	
	小 計	30点	小 計						
⑦人と地域を結ぶネットワークの構築が 図られること	地域コミュニティとの連携	10点	10	8	6	4	2	0	
	市民活動団体との連携	10点	10	8	6	4	2	0	
	行政との連携	10点	10	8	6	4	2	0	
	小 計	30点	小 計						
⑧その他特に加点すべき提案等	特に加点して評価すべき提案	10点	10	8	6	4	2	0	
	小 計	10点	小 計						
合 計		300点							

阪南市立【西鳥取公民館】指定管理者候補者選定評価表

評価者氏名

2025.7.1

選定基準	評 価 項 目	配 点	評価点						得点
			A (×1.0)	B (×0.8)	C (×0.6)	D (×0.4)	E (×0.2)	F (×0)	
			特に優れて いる	優れている	普通	やや劣って いる	劣っている	かなり劣っ ている	
①市民の平等な利用が確保されること	公の施設の公共性・公平性に対する考え方	5点	5	4	3	2	1	0	
	施設間のサービス内容の平準化に対する考え方	5点	5	4	3	2	1	0	
	個人情報の保護に対する対応方針と社会的弱者への配慮、緊急時の対応	5点	5	4	3	2	1	0	
	小 計	15点	小 計						
②管理を安定して行う物的能力及び 人的能力を有すること	団体の組織の状況	5点	5	4	3	2	1	0	
	団体の事業実績(過去の事業実績を含む)	5点	5	4	3	2	1	0	
	施設の管理運営に必要な資産(財政力)	5点	5	4	3	2	1	0	
	職員の人員配置(勤務体制・配置体制・人数)	20点	20	16	12	8	4	0	
	職員の研修方針と人的能力の確保	15点	15	12	9	6	3	0	
	小 計	50点	小 計						
③管理経費の縮減が図られること	指定管理料見積金額による評価 ・30点×申請者の中の最低提案額÷当該事業者の提案額 ＝得点(1点未満切り捨て)	30点	30点×申請者の中の最低提案額÷当該事業者の提案額 ＝得点(1点未満切り捨て)						30
	運営収支計画・経費縮減の考え方及び具体的方策	10点	10	8	6	4	2	0	
	小 計	40点	小 計						
④地域教育力の向上が図られること	地域教育力の向上に対する基本的な考え方	15点	15	12	9	6	3	0	
	まちづくり活動、家庭教育、青少年健全育成等に関する 地域課題・ニーズの的確な把握	20点	20	16	12	8	4	0	
	地域課題・ニーズを踏まえた事業の計画	20点	20	16	12	8	4	0	
	教育活動に地域住民の参加を促進するための方策	20点	20	16	12	8	4	0	
	小 計	75点	小 計						
⑤地域を担う人材の育成が図られること	地域コミュニティ・まちづくりの担い手の育成に対する基本的な考え方	10点	10	8	6	4	2	0	
	担い手の育成に向けた事業の計画	20点	20	16	12	8	4	0	
	担い手が活躍できる場の創出	20点	20	16	12	8	4	0	
	小 計	50点	小 計						
⑥生涯学習情報の提供の充実が図られること	多様な情報をわかりやすく効果的に提供	15点	15	12	9	6	3	0	
	SNSやウェブサイトなど情報発信手段の多様化	15点	15	12	9	6	3	0	
	小 計	30点	小 計						
⑦人と地域を結ぶネットワークの構築が 図られること	地域コミュニティとの連携	10点	10	8	6	4	2	0	
	市民活動団体との連携	10点	10	8	6	4	2	0	
	行政との連携	10点	10	8	6	4	2	0	
	小 計	30点	小 計						
⑧その他特に加点すべき提案等	特に加点して評価すべき提案	10点	10	8	6	4	2	0	
	小 計	10点	小 計						
合 計		300点							

阪南市立【尾崎公民館】指定管理者候補者選定評価表

評価者氏名

2025.7.1

選定基準	評 価 項 目	配 点	評価点						得点
			A (×1.0)	B (×0.8)	C (×0.6)	D (×0.4)	E (×0.2)	F (×0)	
			特に優れて いる	優れている	普通	やや劣って いる	劣っている	かなり劣っ ている	
①市民の平等な利用が確保されること	公の施設の公共性・公平性に対する考え方	5点	5	4	3	2	1	0	
	施設間のサービス内容の平準化に対する考え方	5点	5	4	3	2	1	0	
	個人情報の保護に対する対応方針と社会的弱者への配慮、緊急時の対応	5点	5	4	3	2	1	0	
	小 計	15点	小 計						
②管理を安定して行う物的能力及び 人的能力を有すること	団体の組織の状況	5点	5	4	3	2	1	0	
	団体の事業実績(過去の事業実績を含む)	5点	5	4	3	2	1	0	
	施設の管理運営に必要な資産(財政力)	5点	5	4	3	2	1	0	
	職員の人員配置(勤務体制・配置体制・人数)	20点	20	16	12	8	4	0	
	職員の研修方針と人的能力の確保	15点	15	12	9	6	3	0	
	小 計	50点	小 計						
③管理経費の縮減が図られること	指定管理料見積金額による評価 ・30点×申請者の中の最低提案額÷当該事業者の提案額 ＝得点(1点未満切り捨て)	30点	30点×申請者の中の最低提案額÷当該事業者の提案額 ＝得点(1点未満切り捨て)						30
	運営収支計画・経費縮減の考え方及び具体的方策	10点	10	8	6	4	2	0	
	小 計	40点	小 計						
④地域教育力の向上が図られること	地域教育力の向上に対する基本的な考え方	15点	15	12	9	6	3	0	
	まちづくり活動、家庭教育、青少年健全育成等に関する 地域課題・ニーズの的確な把握	20点	20	16	12	8	4	0	
	地域課題・ニーズを踏まえた事業の計画	20点	20	16	12	8	4	0	
	教育活動に地域住民の参加を促進するための方策	20点	20	16	12	8	4	0	
	小 計	75点	小 計						
⑤地域を担う人材の育成が図られること	地域コミュニティ・まちづくりの担い手の育成に対する基本的な考え方	10点	10	8	6	4	2	0	
	担い手の育成に向けた事業の計画	20点	20	16	12	8	4	0	
	担い手が活躍できる場の創出	20点	20	16	12	8	4	0	
	小 計	50点	小 計						
⑥生涯学習情報の提供の充実が図られること	多様な情報をわかりやすく効果的に提供	15点	15	12	9	6	3	0	
	SNSやウェブサイトなど情報発信手段の多様化	15点	15	12	9	6	3	0	
	小 計	30点	小 計						
⑦人と地域を結ぶネットワークの構築が 図られること	地域コミュニティとの連携	10点	10	8	6	4	2	0	
	市民活動団体との連携	10点	10	8	6	4	2	0	
	行政との連携	10点	10	8	6	4	2	0	
	小 計	30点	小 計						
⑧その他特に加点すべき提案等	特に加点して評価すべき提案	10点	10	8	6	4	2	0	
	小 計	10点	小 計						
合 計		300点							