

■ 詳細資料

物件情報			
No	8	施設名称	(仮称)コミュニティセンター用地
1. 所管部局			
所管部局	生涯学習部	所管課(室)	生涯学習推進室
2. 土地の状況			
所在	阪南市箱作3512 外1筆	地積(㎡)	3852.04 ㎡
境界確定状況	確定済		
3. 建物の状況			
建物の有無	無	延床面積	— ㎡
耐震改修 (主たる建物)	—	大規模改修 (主たる建物)	—
築年数 (R7.4時点)	—		
4. 都市計画等の状況			
区域区分	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率 (%)	60	容積率 (%)	200
接道状況	42条1項1号	土砂災害防止法	警戒区域
備考	・区画整理事業地。 ・土地の一部が土砂災害警戒区域に指定。		