

## ■ 詳細資料

物件情報			
No	6	施設名称	幼稚園予定地(光陽台)
1. 所管部局			
所管部局	生涯学習部	所管課(室)	教育総務課
2. 土地の状況			
所在	光陽台二丁目1	地積(m <sup>2</sup> )	2823.01 m <sup>2</sup>
境界確定状況	未確定		
3. 建物の状況			
建物の有無	無	延床面積	— m <sup>2</sup>
耐震改修 (主たる建物)	—	大規模改修 (主たる建物)	—
築年数 (R7.4時点)	—		
4. 都市計画等の状況			
区域区分	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率 (%)	50	容積率 (%)	100
接道状況	42条1項1号	土砂災害防止法	—
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・区画整理事業地。</li> <li>・隣接する住民センター(公共施設)の駐車場等として活用。</li> </ul>		