出店（変更）計画概要書

（ 新設 ・ 6条2項変更 ・ 附則5条変更 ）

<店舗の概要>

店舗の名称					
店舗の所在地	〒				
設置者名	名称 代表者				
設置者住所	〒				
届出関係者連絡先 （社名、担当部 署、担当者名、連 絡先を記入）	〒		TEL		FAX
店舗面積	m ²	小売店舗に係 る延べ床面積	m ²	敷地面積	m ²
開店(変更)予定日	年	月	日	用途地域	
核テナントの概要（複数の場合は列記） ※1					
小売業者名					
店舗面積					
主要販売品目					
営業時間					
施設全体の主要 販売品目 ※2					
併設予定又は 併設している施設	（住宅、サービス、アミューズメント等）				
前回届出年月日 ※6条2項の場合					

駐車料金を徴収する予定	ある ・ ない
廃棄物の場内処理を行う予定	ある ・ ない

→	処理施設名	定格能力	稼働時間
		t/h	h/日

〔変更計画の場合〕

変更する事項	
変 更 前	
変 更 後	

※1：店舗面積が1000m²以上のテナントについて（存在しない場合は、店舗面積が最大のもの）、小売業者名、店舗面積、主要販売品目、営業時間を記入すること。

※2：その品目を販売する面積（複数のテナントがその品目を販売する場合はその面積の合計）が1000m²以上、もしくは総店舗面積の10%以上のものを指す。総店舗面積に対する面積比率も記入すること（概数でよい）。

○添付図面（A4又はA3）：位置図（1:10000程度、計画地を中心に半径1kmの円を表記）、店舗付近の地図（1:1000～1:2000程度、店舗敷地を太線で示し、用途地域及び周辺の住居等の立地状況を明らかにしたもの（それぞれ別図でも可））、変更計画の場合は変更の内容を明らかにする図面

●大規模小売店舗の出店又は内容の変更を予定している場合は、必要に応じ、あらかじめこの概要書を阪南市未来創生部企画課に提出のうえ、関係機関と事前相談を行ってください。

記入例（新設の場合）

要綱様式 1

出店（変更）計画概要書

（**新設**）・ 6条2項変更 ・ 附則5条変更）

<店舗の概要>

店舗の名称	いろはプラザ大阪				
店舗の所在地	〒599-0000 阪南市〇〇町1丁目1番1号ほか				
設置者名	名称 △△興業（株） 代表者 代表取締役社長 △田△吉				
設置者住所	〒123-4567 〇〇県〇〇市〇〇町999番地				
届出関係者連絡先 （社名、担当部署、担当者名、連絡先を記入）	<設置者> △△興業（株）△△部△△課 △川△太 TEL △△-△△△△-△△△△ FAX △△-△△△△-％％％％				
	<核テナント等> （株）〇〇〇〇 店舗開発部 ○本○ー 〒987-6543 〇〇県〇〇市〇〇町1丁目2番3号 TEL 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇 FAX 〇〇-〇〇〇〇-\$\$\$ \$				
	<コンサルタント等> 〇〇プランニング（株） 開発課 ○野○郎 〒987-6543 〇〇県〇〇市〇〇町1丁目2番3号 TEL 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇 FAX 〇〇〇-〇〇〇〇-####				
店舗面積	12,000m ²	小売店舗に係る延べ床面積	14,000m ²	敷地面積	25,000 m ²
開店(変更)予定日	〇〇年4月1日		用途地域	商業地域	
核テナントの概要（複数の場合は列記） ※1					
小売業者名	(株)いろはスーパー	ABC電器（株）	<テナント未定>		
店舗面積	6,000m ²	3,000m ²	1,000m ²		
主要販売品目	食料品、衣料品	家電	書籍		
営業時間	10:00 ~ 21:00	10:00 ~ 21:00	9:30 ~ 21:30		
施設全体の主要販売品目 ※2	食料品（35%）、家電（25%）、衣料品（15%）、雑貨（10%）、書籍（8%）				
併設予定又は併設している施設	（住宅、サービス、アミューズメント等） 例）貸事務所、診療所、映画館、分譲住宅…など				
前回届出年月日 ※6条2項の場合	_____				

駐車料金を徴収する予定	ある ・ ない
廃棄物の場内処理を行う予定	ある ・ ない

処理施設名	定格能力	稼働時間
焼却施設	0.2 t/h	2 h/日

〔変更計画の場合〕

変更する事項	
変更前	
変更後	

○添付図面（A4又はA3）：位置図（1:10000程度）、店舗付近の地図（1:1000～1:2000程度。用途地域及び周辺の住居等の立地状況を明らかにしたもの）

記入例（変更の場合）

要綱様式 1

出店（変更）計画概要書

<店舗の概要>

（新設・6条2項変更・附則5条変更）

店舗の名称	いろはプラザ大阪			
店舗の所在地	〒599-0000 阪南市〇〇町1丁目1番1号ほか			
設置者名	名称 △△興業（株） 代表者 代表取締役社長 △田△吉			
設置者住所	〒123-4567 〇〇県〇〇市〇〇町999番地			
届出関係者連絡先 （社名、担当部署、担当者名、連絡先を記入）	<設置者> △△興業（株）△△部△△課 △川△太 TEL △△-△△△△-△△△△ FAX △△-△△△△-％％％％			
	<核テナント等> （株）〇〇〇〇 店舗開発部 ○本○ー 〒987-6543 〇〇県〇〇市〇〇町1丁目2番3号 TEL 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇 FAX 〇〇-〇〇〇〇-\$\$\$\$			
	<コンサルタント等> 〇〇プランニング（株） 開発課 □野□郎 〒987-6543 〇〇県〇〇市〇〇町1丁目2番3号 TEL 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇 FAX 〇〇〇-〇〇〇〇-####			
店舗面積	12,000m ²	小売店舗に係る延べ床面積	14,000m ²	敷地面積 25,000 m ²
開店(変更)予定日	〇〇年4月1日		用途地域	商業地域
核テナントの概要（複数の場合は列記）				
小売業者名	(株)いろはスーパー	ABC電器（株）	<テナント未定>	
店舗面積	6,000m ²	3,000m ²	1,000m ²	
主要販売品目	食料品、衣料品	家電	書籍	
営業時間	10:00 ~ 21:00	10:00 ~ 21:00	9:30 ~ 21:30	
施設全体の主要販売品目 ※2	食料品（35%）、家電（25%）、衣料品（15%）、雑貨（10%）、書籍（8%）			
併設予定又は併設している施設	（住宅、サービス、アミューズメント等） 例) 貸事務所、診療所、映画館、分譲住宅…など			
前回届出年月日 ※6条2項の場合	平成16年10月15日			

駐車料金を徴収する予定	ある・ない
廃棄物の場内処理を行う予定	ある・ない

処理施設名	定格能力	稼働時間
焼却施設	0.2 t/h	2 h/日

〔変更計画の場合〕

変更する事項	駐車場の台数と位置
変更前	〇〇〇台 位置：別図のとおり
変更後	△△△台 位置：別図のとおり（予定図）

○添付図面（A4又はA3）：位置図（1:10000程度）、店舗付近の地図（1:1000～1:2000程度）、変更内容を明らかにする図面（駐車場平面図（変更前後））