

登録番号	R8-2	阪南市空き家バンク利用希望者登録カード（希望者意向）			
分類	☒ 住宅		希望する契約内容	☐ 売却 ☐ 賃貸 ☒ その他	
希望価格	購入	500万	円まで	賃貸	円/月まで
利用人数	1 人	利活用希望時期	令和8年6月ごろから		利用期間 年 月 ～ 年 月

※登録にあたり、下記あてはまる項目について、口を■にチェックしてください。

①希望する物件 <必須>

☒ 戸建住宅(購入) ☐ 戸建住宅(賃貸) ☐ 長屋 ☒ 古民家

(必須とする条件があれば選択)

☐ 不動産会社の仲介がある ☐ リフォーム・リノベーション・DIYができる

☐ 建築確認の確認済証がある ☐ (賃貸の場合)原状復旧が不要

☐ 検査済証がある ☐ 建物・要壁等に耐震性がある

☐ 土地の境界確定済である ☐ 敷金・礼金がない

☐ その他

②希望する立地 <必須>

☐ 市街地 ☐ 郊外住宅地 ☐ 駅まで km以内 ☐ 病院まで km以内

☐ 保育・幼稚園まで km以内 ☐ 公園まで km以内 ☐ スーパーまで km以内

☐ 大型ショッピングセンターまで km以内 ☐ 小学校まで km以内 ☐ 中学校まで km以内

☐ 交通量が少ない ☐ 地域に祭りがある

☒ その他（地区名）（ 崖の裏ではない ）

③物件を取得してしたいこと(目的) <必須>

☐ 都会の暮らし ☐ 住まいの広さにゆとりある暮らし

☐ 通勤・通学に便利な暮らし ☐ 子育てがしやすい暮らし

☐ 地域に社会貢献→④⑤も回答要 ☐ 起業・商売→④⑤も回答

☒ その他

空家がこれから増えてしまうので有効活用していきたい。

④「地域に社会貢献」したいテーマ

☐ 特になし ☐ 地域交流拠点 ☒ 子育て支援拠点 ☒ 高齢者支援拠点

☐ 障がい者支援拠点 ☐ 外国人交流 ☐ 芸術活動拠点 ☐ 地域情報発信拠点

☐ 生涯学習支援拠点

☐ その他（ ）

⑤「地域に社会貢献」するための物件の活用方法

<希望する活用方法>

☐ 特になし ☐ 交流サロン・集会室 ☐ 幼児・学童保育 ☐ グループホーム

☐ 観光案内所 ☐ 民族・歴史資料館 ☐ ギャラリー・展示 ☐ シェアハウス

☐ 事務所・会議室 ☐ 作業場

☐ カフェ・食堂 ☒ その他（ リノベーション等を行い子育て家庭が使いやすいようにして貸してあげたい。 ）

⑥物件の活用にあたり、併せて専門家や事業者等に相談、確認したいことなどの有無

☐ 金融商品(ローン等) ☐ 住み替えの支援 ☐ 相続

☒ 売却・賃貸など契約内容 ☐ 建物等の撤去 ☐ 税金

☒ 土地の境界、測量 ☐ 建築設備 ☐ 荷物・不用品・遺品整理

☐ リフォーム・リノベーション工事 ☐ 引越 ☐ 資産形成

☐ 建物・植木・田畑等の管理 ☒ 電気・ガス・水道 ☐ 火災や地震保険等

<上記■チェック項目の具体的な内容>

利活用者の意向

(市記入欄)

受付日	令和8年6月22日	有効期限	令和10年6月23日
登録日	令和8年6月24日	契約成立日	年 月 日
登録抹消日	年 月 日		年 月 日
その他			

※ 着色部分の項目は記入必須です。その他の項目も、民間事業者からの企画提案・アドバイスを希望する場合、可能な限り記入してください。